

山东省住房和城乡建设厅 山东省发展和改革委员会 山东省财政厅

鲁建房字〔2021〕4号

山东省住房和城乡建设厅 山东省发展和改革委员会 山东省财政厅 关于公布 2021 年城镇老旧小区 改造计划的通知

各市住房和城乡建设局、发展改革委、财政局：

住房和城乡建设部、国家发展改革委、财政部联合印发《关于申报 2021 年城镇老旧小区改造计划任务的通知》（建办城〔2020〕41

号),组织编制 2021 年城镇老旧小区改造计划,各市确定 1960 个项目,涉及居民 64.97 万户、楼栋数 20057 个、改造面积 5958 万平方米。现予以公布。

附件:2021 年城镇老旧小区改造计划表

山东省住房和城乡建设厅

山东省发展和改革委员会

山东省财政厅

2021 年 1 月 18 日

附件

2021年城镇老旧小区改造计划表

序号	城 市	县（市、区）	项目数量 （个）	楼栋数 （栋）	户 数 （户）	建筑面积 （万平方米）
	济南市	全市小计：	49	1628	67559	623.54
1		其中：1. 历下区	10	458	18406	184.41
2		2. 市中区	11	426	18909	164.54
3		3. 槐荫区	3	65	2421	24.82
4		4. 天桥区	7	200	10782	87.87
5		5. 历城区	9	131	5505	48.62
6		6. 长清区	3	82	2274	24.14
7		7. 章丘区	2	234	8262	78.39
8		8. 钢城区	4	32	1000	10.76
	青岛市	全市小计：	78	2130	71944	590.64
9		其中：1. 市南区	8	258	8641	51.18
10		2. 市北区	5	163	9988	57.83
11		3. 李沧区	3	35	1666	12.27
12		4. 崂山区	3	106	3449	33.33
13		5. 西海岸新区	19	305	10242	103.99
14		6. 城阳区	5	77	3119	28.27
15		7. 即墨区	22	389	10230	88.28
16		8. 胶州市	11	182	6560	60.49
17		9. 平度市	1	227	6371	59.70
18		10. 莱西市	1	388	11678	95.30
	淄博市	全市小计：	30	900	30155	284.84
19		其中：1. 张店区	7	131	5423	54.43
20		2. 淄川区	4	79	3066	27.80
21		3. 博山区	1	10	240	2.00

序号	城 市	县（市、区）	项目数量 （个）	楼栋数 （栋）	户 数 （户）	建筑面积 （万平方米）
22		4. 周村区	2	116	3812	27.18
23		5. 临淄区	3	163	5900	46.81
24		6. 桓台县	5	151	4565	60.91
25		7. 高青县	2	90	2365	22.81
26		8. 沂源县	3	133	3502	28.90
27		9. 高新区	3	27	1282	14.01
	枣庄市	全市小计：	30	1395	39904	376.42
28		1. 滕州市	7	639	20244	190.44
29		2. 薛城区	5	311	7672	73.50
30		3. 市中区	8	378	10421	93.62
31		4. 峰城区	3	27	556	6.68
32		5. 台儿庄区	7	40	1011	12.18
	东营市	全市小计：	70	332	8834	81.72
33		其中：1. 东营区	16	128	3513	32.56
34		2. 河口区	6	13	238	2.59
35		3. 垦利区	10	53	1495	13.79
36		4. 经济开发区	4	17	505	4.73
37		5. 广饶县	11	46	1349	10.78
38		6. 利津县	23	75	1734	17.27
	烟台市	全市小计：	137	2892	95591	842.85
39		其中：1. 芝罘区	19	708	24729	184.95
40		2. 福山区	19	201	6623	54.66
41		3. 莱山区	4	463	13892	138.29
42		4. 牟平区	18	199	7606	63.93
43		5. 蓬莱区	20	270	6821	59.70
44		6. 开发区	15	115	4518	46.75
45		7. 海阳市	5	152	4922	44.06

序号	城 市	县（市、区）	项目数量 （个）	楼栋数 （栋）	户 数 （户）	建筑面积 （万平方米）
46		8. 莱阳市	7	126	4071	36.26
47		9. 栖霞市	7	153	4460	37.37
48		10. 龙口市	7	105	3444	40.27
49		11. 招远市	9	151	4899	40.73
50		12. 莱州市	6	195	8690	87.86
51		13. 长岛综合试验区	1	54	916	8.00
	潍坊市	全市小计：	66	1925	61345	518.58
52		其中：1. 奎文区	8	359	11947	101.20
53		2. 潍城区	4	664	23151	164.59
54		3. 坊子区	12	227	5493	59.07
55		4. 寒亭区	4	36	1004	9.71
56		5. 高新区	4	54	1889	19.30
57		6. 青州市	5	26	620	5.34
58		7. 安丘市	2	11	286	2.32
59		8. 高密市	3	298	9291	88.96
60		9. 诸城市	14	168	5538	46.65
61		10. 昌邑市	1	5	224	2.24
62		11. 临朐县	6	71	1735	17.39
63		12. 昌乐县	3	6	167	1.81
	济宁市	全市小计：	102	979	33916	334.75
64		其中：1. 任城区	10	126	3896	41.66
65		2. 兖州区	23	277	10563	115.48
66		3. 曲阜市	7	110	3664	34.74
67		4. 泗水县	5	36	684	7.34
68		5. 邹城市	23	228	7721	70.90
69		6. 微山县	3	20	170	2.00
70		7. 鱼台县	11	30	864	10.06
71		8. 金乡县	7	39	921	9.12

序号	城 市	县（市、区）	项目数量 （个）	楼栋数 （栋）	户 数 （户）	建筑面积 （万平方米）
72		9. 嘉祥县	4	18	579	7.49
73		10. 汶上县	3	20	883	9.16
74		11. 梁山县	3	26	920	8.94
75		12. 高新区	2	21	762	8.58
76		13. 太白湖新区	1	28	2289	9.29
	泰安市	全市小计：	59	666	22626	199.43
77		其中：1. 泰山区	6	173	6100	51.04
78		2. 岱岳区	27	199	7707	74.39
79		3. 高新区	1	15	638	5.73
80		4. 泰山景区	3	8	249	1.78
81		5. 新泰市	8	108	2854	23.48
82		6. 肥城市	5	124	3779	28.33
83		7. 宁阳县	8	34	1029	11.71
84		8. 东平县	1	5	270	2.96
	威海市	全市小计：	58	1448	45513	426.37
85		其中：1. 环翠区	8	120	4103	43.18
86		2. 文登区	12	251	7865	78.55
87		3. 高区	21	498	16653	155.43
88		4. 经区	7	180	5685	52.82
89		5. 荣成市	4	107	2407	26.28
90		6. 乳山市	6	292	8800	70.11
	日照市	全市小计：	148	810	25678	236.02
91		其中：1. 东港区	70	391	11599	108.50
92		2. 高新区	4	29	830	7.83
93		3. 经济开发区	19	73	2311	21.97
94		4. 五莲县	17	113	3417	27.74
95		5. 岚山区	2	56	2730	22.31
96		6. 莒县	36	148	4791	47.67

序号	城 市	县（市、区）	项目数量 （个）	楼栋数 （栋）	户 数 （户）	建筑面积 （万平方米）
	临沂市	全市小计：	285	1532	48400	458.75
97		其中：1. 兰山区	90	499	16763	158.00
98		2. 河东区	3	76	2573	25.60
99		3. 罗庄区	7	77	2004	22.83
100		4. 费县	20	56	1549	14.83
101		5. 沂水县	12	92	1952	15.18
102		6. 临沭县	21	155	6362	63.09
103		7. 蒙阴县	17	98	2262	22.98
104		8. 郯城县	18	66	2090	21.01
105		9. 兰陵县	24	68	1860	18.78
106		10. 平邑县	26	133	3659	32.85
107		11. 莒南县	25	95	3773	35.26
108		12. 沂南县	22	117	3553	28.35
	德州市	全市小计：	266	756	22332	223.33
109		其中：1. 德城区	73	255	8660	84.82
110		2. 开发区	5	20	441	4.73
111		3. 陵城区	29	92	2417	22.61
112		4. 禹城市	22	79	2356	22.92
113		5. 乐陵市	15	19	503	5.32
114		6. 临邑县	3	9	333	3.51
115		7. 宁津县	12	25	546	6.72
116		8. 庆云县	3	31	1123	13.40
117		9. 平原县	15	35	791	8.41
118		10. 齐河县	40	87	2684	24.68
119		11. 武城县	40	69	1817	18.19
120		12. 夏津县	9	35	661	8.00
	聊城市	全市小计：	172	526	17121	182.35
121		其中：1. 东昌府区	76	292	9483	106.31
122		2. 开发区	2	23	1221	12.56

序号	城 市	县（市、区）	项目数量 （个）	楼栋数 （栋）	户 数 （户）	建筑面积 （万平方米）
123		3. 茌平区	23	37	1018	10.26
124		4. 东阿县	7	19	753	8.16
125		5. 高唐县	10	31	687	7.41
126		6. 冠县	10	19	426	3.97
127		7. 临清县	12	38	1636	14.64
128		8. 莘县	10	38	1071	10.75
129		9. 阳谷县	22	29	826	8.29
		滨州市	全市小计：	352	1370	36246
130	其中：1. 滨城区		125	504	15574	135.52
131	2. 沾化区		43	85	2087	20.53
132	3. 邹平县		39	261	7524	75.42
133	4. 博兴县		27	102	2755	27.58
134	5. 无棣县		51	125	3243	35.70
135	6. 惠民县		36	235	3583	25.55
136	7. 阳信县		31	58	1480	15.81
	菏泽市	全市小计：	58	768	22512	242.64
137		其中：1. 郓城县	13	105	3374	37.34
138		2. 定陶区	6	25	1089	10.40
139		3. 东明县	4	13	384	3.27
140		4. 单县	24	524	13904	150.10
141		5. 成武县	4	13	620	7.33
142		6. 巨野县	1	2	108	1.50
143		7. 开发区	6	86	3033	32.70
全省合计			1960	20057	649676	5958.3

信息公开属性：此件主动公开

山东省住房和城乡建设厅办公室

2021 年 1 月 18 日印发